



Nakkehoved Grundejerforening

(Stiftet 2. maj 1949)

Referat fra ordinær generalforsamling

Søndag den 15. juni 2025 kl. 9.00

Fyrkroen, Fyrvejen 29, 3250 Gilleleje

1.	Valg af dirigent. Kurt Kragh blev valgt. Kurt konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed var beslutningsdygtig. Det blev konstateret, at der var fremmødt 20 grundejere.
2.	Formanden aflægger beretning. Beretningen var udsendt sammen med indkaldelsen, hvortil der var enkelte kommentarer. Vedrørende veje blev det påpeget, at enkelte grundejere holder på vejen (i rabatten) hvilket ikke er tilladt. Der skal parkeres på grunden. Parkering i rabatten er tiltænkt gæster, når der ikke er plads på grundens parkering. Vedrørende beskæringen af bevoksning mod fællesarealer, er der fortsat en række grundejere, der ikke overholder gældende regler. Det skal bemærkes, at grundejere med hæk mod stier skal sikre klipning i henhold til regler – og der er en række grundejere, der heller ikke overholder de gældende regler.
3.	Kassereren fremlægger regnskabet for 2024-25. Kassereren gennemgik det reviderede årsregnskab, som blev godkendt.
4.	Indkomne forslag. Bestyrelsens fremlagte forslag blev drøftet og godkendt med enkelte justeringer i de foreslåede tekstændringer. Da der ikke var det nødvendige antal medlemmer tilsted på generalforsamlingen, indkaldes der til en ny generalforsamling med dette ene punkt på dagsordenen. Sammen med indkaldelsen fremsendes det tilrettede forslag til vedtægtsændringer. I relation til det fremsatte forslag til bestyrelsen om at foranledige det opsatte plankeværk på Fyrvangen 26 fjernet, så havde grundejeren gjort dette inden generalforsamlingen. Vedrørende det indkomne orienteringspunkt om "Beskæring af hæk mod vej og stier (fællesarealer), jf. udsendt materiale herom i maj og oktober 2024, er for en række grundejere ikke i

	overensstemmelse med de foreskrevne regler", så er der fortsat en del grundejere der ikke overholder de gældende regler. De anmodes om at sikre dette hurtigst muligt.
5.	Fremlæggelse af budget for 2025-26 og fastsættelse af kontingent. Kassereren gennemgik det fremlagte budget, som blev godkendt. Desuden blev kontingent for 2025-26 fastholdt uændret til 1.000 kr. årligt, hvilket blev godkendt. Kontingentet skal indbetales senest 1. august 2025 til foreningens konto 4845 – 3130163130 med angivelse af vej (LY / FY) og nr.
6.	Valg af bestyrelsesmedlemmer Næstformand Rene Hoeg (FY 11) og Kasserer Jens Ottosen-Støtt (LY 30) blev genvalgt. Som nyt bestyrelsesmedlem blev Troels Rotbøl-Simonsen (LY 34A) valgt. Sekretærposten er fortsat vakant. Bestyrelsen består herefter af: • Formand John Tyrrestrup (FY 10) • Næstformand Rene Hoeg (FY 11) • Kasserer Jens Ottosen-Støtt (LY 30) • Sekretær (vakant) • Bestyrelsesmedlem Troels Rotbøl-Simonsen (LY 34A)
7.	Valg af bestyrelsessuppleanter Gert Sindt (FY 16) blev genvalgt. Marc Jardof (FY 15) var ikke på valg
8.	Valg af revisor Helle Vanman (FY 36) blev genvalgt Ole Jensen (FY 63) blev valgt, da John Bahr ønskede at fratræde.
9.	Valg af revisorsuppleant Michael Hogrefe (FY 61) blev valgt.
10.	Eventuelt. Det blev henstillet til, at grundejere med hunde sørgede for at opsamle hundens efterladenskaber, og gerne påpege det over for dem, der ikke sikrer dette. Husk at meddele bestyrelsen ny e-mailadresse og telefonnummer, når det ændres. Formanden takkede dirigenten for velgennemført generalforsamling.

Nakkehoved, den 20.06 2025

Referent: John Tyrrestrup / Jens Ottosen-Støtt

Dirigent: Kurt Kragh

underskrift: _____

underskrift: _____

Nakkehoved Grundejerforening
CVR-nr. 35184252